



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid	Digitalt via Teams, kl. 15:00 – 15.20.		
Beslutande	Ledamöter Håkan Englund (S), Ordförande Mikael Jonsson (M), 1:e vice ordförande Hans Jonsson (C)		
	Tjänstgörande ersättare Jennie Forsblom (KD) Ylva Ivarsson (S)		
Övriga närvarande	Ersättare Inga övriga ersättare närvarade.		
	Tjänstemän Johan Olanders, planeringschef Mattias Bergström, verksamhetschef		
Justerare	Hans Jonsson (C)		
Justerings plats och tid	Kommunhuset, 2021-07-15		
Underskrifter		Paragrafer	§§ 119-121
	Sekreterare	Mattias Bergström	
	Ordförande	Håkan Englund	
	Justerare	Hans Jonsson (C)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2021-07-13		
Datum då anslaget sätts upp	2021-07-15	Datum då anslaget tas ned	2021-08-05
Förvaringsplats för protokollet	Kommunsekreterarens kontor		
Underskrift	Mattias Bergström		



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ärendelista

- § 119 Dnr 2021/00002
Godkännande av dagordning 2021-07-13 3
- § 120 Dnr 2021/00671
**Beslut avseende markanvisningstävling för fastigheten Västanå 2:65 i
Alfta 4**
- § 121 Dnr 2021/00746
Fråga om uppföljning på problematik kring smala vägar 6

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 119

Dnr 2021/00002

Godkännande av dagordning 2021-07-13

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Dagordningen godkändes med följande justeringar, ett ärende tillkommer § 121.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 120

Dnr 2021/00671

Beslut avseende markanvisningstävling för fastigheten Västanå 2:65 i Alfta

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

- Kommunstyrelsens arbetsutskott utser det bidrag som inkommit i markanvisningstävlingen för fastigheten Västanå 2:65 till vinnare i tävlingen.
- Kommunstyrelsen ger i uppdrag till Mark- och exploateringsingenjör att förhandla om och skriva under markanvisningsavtal samt köpehandlingar.

Beslutsgång

Ordförande Håkan Englund (S) frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag och finner att förslaget bifalls.

Sammanfattning av ärendet

Ett bidrag har inkommit i den markanvisningstävling som har hållits för fastigheten Västanå 2:65. Bidraget anses uppfylla kraven i tävlingen och kan utses till vinnare i tävlingen.

Ärendet

Enligt beslut i kommunstyrelsen den 22 juni 2021 utsågs kommunstyrelsens arbetsutskott till jury i en markanvisningstävling för fastigheten Västanå 2:65.

Ett bidrag har inkommit. Bidraget tillgodoser i hög grad de krav som ställdes i tävlingen.

I några delar, t.ex. takvinkel på komplementbyggnad och grundläggning kan bidraget förbättras eller förtydligas för att ännu bättre harmoniera med kulturmiljön i området, se vidare bifogad handling, Markanvisningstävling – utlåtande.

Som vinnare i en markanvisningstävling får vinnaren ensamrätt att förhandla om köpet av fastigheten. De synpunkter och förslag till förbättringar som finns vad det gäller anpassning till kulturmiljön bör i tillräcklig omfattning kunna tillgodoses i det markanvisningsavtal som kommer att upprättas samt i den efterföljande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

bygglovsprocessen. Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är därför att bidraget kan utses till vinnare.

Konsekvensbeskrivning hållbarhet

Bidraget innebär att ett hus som annars skulle ha rivits kommer att få ett nytt liv på fastigheten. På grund av att det huset då kan återbrukas som bostad undviks avfallsmängder från en rivning och mängden nya jungfruliga byggnadsmaterial begränsas när fastigheten Västanå 2:65 bebyggs.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-07-09
Kommunstyrelsen beslut, 2021-06-22 §157
Markanvisningstävling
Anbud markanvisningsavtal
Plan fasader carport
Dispositionsplan
Markanvisningstävling utlåtande
Tjänsteskrivelse, 2021-06-22

Skickas till

Mark- och exploateringsingenjör, Ovanåkers kommun.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 121

Dnr 2021/00746

Fråga om uppföljning på problematik kring smala vägar

Jennie Forsblom (KD) lyfte en fråga till förvaltningen under 2020 som handlade om ett problem med smala vägpartier där det är svårt att ta sig igenom med exempelvis jordbruksutrustning och dylikt. Vägar där denna fråga berörde var Hogatan (Lillhöjen) och korsningen på Gyllenvägen utanför Sommars konditori (Edsbyn). Förvaltningen fick då i uppgift se över detta.

Jennie Forsblom (KD) önskade återkoppling på denna uppgift under kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-07-13.

Under punkten på sammanträdet lyftes även att det finns liknande problematik utanför Maxim i Alfta samt vid Västra Centralgatan i anslutning till ICA Edsbyhallen.

Mattias Bergström, TF verksamhetschef kommunstyrelseförvaltningen, tog med frågan till förvaltningen för att bli besvarad till nästa Kommunstyrelsesammanträde i augusti.